



Axplock 2020-04-19

Extra föreningsstämma den 12 maj

Styrelsen har tidigare meddelat att den ordinarie föreningsstämman skjuts upp, detta på grund av den pågående Coronapandemin. Eftersom den ordinarie stämman är den enskilt viktigaste händelsen för bostadsrättsföreningen så vill vi göra det möjligt för så många som möjligt att delta. Men detta är i dagsläget omöjligt att lösa. Styrelsen har därför valt att bjuda in till en extra föreningsstämma med endast två punkter på dagordningen:

1. Val av nya styrelseledamöter,
2. Beslut att uppdra åt styrelsen att skjuta på årsstämman till en senare tidpunkt under andra halvan av 2020.

Vi planerar att hålla den extra stämman utomhus för att på så sätt uppfylla statsmakternas krav om antal deltagare vid sammankomster och rekommendationer om social distansering. Genom de tillfälliga reglerna för att minimera antalet fysiska deltagare vid föreningsstämmor kommer det också vara möjligt att poströsta. Styrelsen återkommer inom kort med en formell kallelse till den extra föreningsstämman samt valberedningens förslag till nya styrelsemedlemmar.

Systematiskt brandskyddsarbete (SBA)

Styrelsen har antagit riktlinjer för SBA. SBA är något alla fastighetsägare är skyldiga att bedriva för att minimera risken för brand. Här framgår bland annat hur brandfarligt material får förvaras samt vad som får förvaras i lägenheter, källargångar och garage. Vi uppmanar alla i området att läsa dokumentet och följa de riktlinjer som nu beslutats. Dokument med bilaga finns på hemsidan under rubriken "Dokument" och "Riktlinjer".

Sandsopning och fönsterputs

För de som undrat så har gångvägarna nu sopats och det är nu fritt fram för alla fönsterputsare. Styrelsen vill påminna om att ni som putsar fönster också bör passa på att utvändigt rengöra fönsterkarm, fönsterbleck och fönsterbågar. Detta är en liten insats som bidrar till lägre underhållskostnader.

Kulturskylt till Skönstaholm

Samfundet S:t Erik har beslutat om att ge Skönstaholm en kulturskylt. Kulturskyltarna är ett led i samfundets arbete med att sprida kunskap om Stockholms historia och bebyggelse samt väcka intresse för bevarande av stadens kulturarv. Styrelsen ser mycket positivt på beslutet och vill rikta ett särskilt tack till Ulf von Strauss som genom sitt engagemang gjort detta möjligt.

Renovering av glasentrén vid Centrumhuset

Styrelsen har sökt och beviljats Länsstyrelsens bidrag för förvaltning av värdefulla kulturmiljöer. Bidraget avser renovering av glasentrén till Centrumhusets takvåning och täcker 60 procent av kostnaderna. Länsstyrelsen skriver i sitt beslut:

Radhusområdet Skönstaholm har höga kulturhistoriska värden. Området är väl bevarat och till stöd och vård och underhåll har antikvariska råd och riktlinjer tagits fram. Platsen har genom arkitekturvandringar tillgängliggjorts av Stadsmuseet och olika föreningar. Till radhusområdet hör ett centrumhus som arkitektoniskt gavs en påkostad utformning och förutom panncentral och garage även innehöll affärslokaler och daghem. Det är värdefullt att detaljer på centrumhusets arkitektoniska utformning kan återställas för bevarande av områdets kulturhistoriska värde.

/Styrelsen

Vänd -->



Kallelse till vårens städdag

Dag: lördagen den 25 april 2020

Tid: klockan 10.00 – 14.00

Plats: torget

Våren är här och det finns en hel del att göra. Vi börjar med att gå igenom vad som planerats och fördelar arbetsuppgifterna mellan oss.

På grund av smittoriskerna blir vårens städdag lite annorlunda. Det blir ingen fika på torget men det är fritt fram att ta med sig egen fika. Vi måste tänka på att hålla social distans och tillhör du riskgrupperna så bör du vara extra försiktig. Ingen förväntar sig att äldre eller sjuka skönstaholmare ska delta. Känner du minsta förkylningssymptom ska du inte delta alls.

Vi ser fram emot en härlig vårdag tillsammans!

Varmt välkomna!

/Styrelsen