

Elarbeten och elavbrott

Som styrelsen tidigare meddelat så kommer elsäkerheten förbättras i husens centraler för inkommande el. Arbetet omfattar samtliga länkor och innebär elavbrott. Arbetet kommer utföras av Gulliksson el och påbörjas den 9 september. Närmare detaljer om elavstängning för respektive länkor meddelas senast den 2 september.

Ny städfirma

Styrelsen har under sommaren genomfört en upphandling av en ny entreprenör för städning av soprum och tvättstugor. Maries städ och puts bedömdes lämna det mest fördelaktiga anbudet. Vi hoppas nu att städningen kommer förbättras.

För att ordningen i soprummen ska upprätthållas krävs att vi alla hjälps åt. Plocka gärna upp skräp som hamnat på golvet även om det inte är ditt. Saker som hör hemma i grovsoprummet får inte kastas i de vanliga soprummen.

Höstens städdag

Höstens städdag äger rum lördagen den 19 oktober. Mer information om städdagen meddelas senare.

Reparation av Centrumhusets skorsten

Föreningen har låtit göra besiktningar av skorstenen vid Centrumhuset 2017 och 2018. Den senaste besiktningen visade att renovering av skorstenen inte kan vänta. Styrelsen har med hjälp av Storholmen genomfört en upphandling av entreprenör. Erab bedömdes lämna det mest fördelaktiga anbudet. Arbetet kommer att utföras under oktober.

För att bekosta arbetet har styrelsen sökt länsstyrelsens bidrag för förvaltning av värdefull kulturmiljö. I veckan meddelade länsstyrelsen att man beviljar föreningens ansökan på 129 000 kr. Bidraget innebär att renovering av skorstenen är betydligt mer ekonomiskt för föreningen än att riva den. Länsstyrelsen motiverar sitt beslut enligt följande:

Radhusområdet Skönstaholm har höga kulturhistoriska värden. Området är väl bevarat och till stöd för vård och underhåll har antikvariska råd och riktlinjer tagits fram. Platsen har genom arkitekturvandringar tillgängliggjorts av Stadsmuseet och olika föreningar. Till radhusområdets centrumanläggning hör en panncentral med skorsten. Panncentralen nyttjas inte längre för sitt ursprungliga ändamål då området sedan 1970-talet värms med fjärrvärme. Skorstenen är av stor betydelse som områdets riktmärke och för att berätta om platsens historia. En vårdinsats för skorstenens bevarande är därför angelägen.

Montering av utomhusarmaturer

Ett antal smidesarmaturer vid lägenheternas baksidor togs i våras ner för att renoveras. Armaturerna kommer monteras så fort alla armaturer är färdiga. Arbetet kommer senast att ske i mitten av oktober. Berörda boende kommer informeras separat.

Pizzerian

Arbetet med att sanera och ta fram en plan för renovering av restauranglokalen fortskrider, liksom arbetet med att hitta en lämplig hyresgäst.

/Styrelsen