



Axplock 2018-09-21

Pizzerian

Som tidigare meddelats så har hyresgästen inte reglerat sina skulder varför vi tvingats begära hjälp från kronofogden. Då dessa åtgärder brukar ta tid så kommer dessvärre lokalen att stå oanvänd en tid, men när föreningen återfått förfoganderätten avser vi att hyra ut lokalen till någon lämplig verksamhet, helst en restaurang. Vi har redan mottagit intresseanmälningar. Har ni förslag på lämpliga nya hyresgäster? Tipsa gärna styrelsen via info@skonstaholm.se.

Kollektivt bredband

Nu är det snart dags för övergången till det kollektiva bredbandet.....
.....

Städning av soprummen

Vi har mottagit ett antal klagomål på städningen av soprummen. Styrelsen har framfört kritiken och ett möte kommer hållas med entreprenören för att städningen ska nå en acceptabel nivå.

Laddstolpar

De nya laddstolparna för elbilar är installerade och besiktigade. Nästa vecka kommer laddstolparna kopplas in på elnätet av Ellvio. Laddplatskönen öppnar v. 39.

Dränering och återställning

Återställningsarbetet är nu slutfört av entreprenören vid hus 19 och 24. Återställningen av rundeln återstår dock. Dräneringen av hus 1 har inletts och planeringen av återställningsarbetet pågår. Planen är att återställningen kan inledas i mars/april nästa år.

Utomhusarmaturer

Den 23–24 oktober kommer Power Connector AB hit för att montera renoverade armaturer. Förhoppningsvis kommer även nyttillverkade armaturer att vara färdiga för montering. Berörda boende kommer informeras separat.

Städdag

Städdagen äger rum den 13 oktober kl. 10.00–14.00. Separat inbjudan kommer ut i brevlådorna.

Planering av kommande fastighetsunderhåll

Hösten är en tid för planering och mer strategiskt arbete för styrelsen. Vi analyserar årets utfall hittills och följer upp de projekt som genomförts. Utifrån detta arbete planerar vi budget och projekt för 2019 och framåt. Vi avser att utreda och planera när och hur underhåll bäst genomförs. Som stöd i planeringen kommer vi under hösten be er fylla i en enkät om ev. fuktproblem. Vi planerar även att bjuda in till ett medlemsmöte om fastighetsunderhållet under våren.

Vandringar i Skönstaholm

Skönstaholm är en kulturhistoriskt värdefull miljö vilket bl.a. höstens guidade visningar är ett bevis på. Tisdagen den 25 september anordnar ArcDes vänförening, [Arkitekturens vänner](#), en vandring med samling vid Kastanjegården kl. 16.00. För andra året i rad är Skönstaholm ett av besöksmålen i arkitekturfestivalen [Open House Stockholm](#). Två guidade visningar är inplanerade söndagen den 7 oktober.

/ Styrelsen