

VECKOBREV V. 28 STAMBYTE BRF. SKÖNSTAHOLM

Hej,

Semestern närmar sig och vi har nu klarat av första etappen av stambytet på Skönstaholm. Jag vet att stambytet varit jobbigt men jag hoppas att ni är nöjda med era badrum och utförda arbeten. Under nästa vecka kommer vi att ha några få hantverkare som jobbar med kompletteringar etc. Ni som fortfarande har byggcylinder i era dörrar och vill byta till er egen var god tag kontakt med mig under nästa vecka så kommer jag och byter.

Vi har som ni vet haft problem med funktionen på standardhandukstorken (huslänga 1, 2, 4, 5, 6 och 7) många av torkarna har fått bytas då värmen i dessa inte har varit jämn, jag vill därför att ni provar funktionen på era torkar. Slå på torkarna och låt dem stå på ca ett dygn. Kontrollera sedan att torken blir jämnvarm. Om ni upplever att handdukstorken inte fungerar tillfredsställande så vill jag att ni kontaktar mig under v. 32 så att vi kan byta torken till en fungerande. Observera att torkarna skall hålla en jämn temperatur på ca 60 grader.

Som många av er vet så läcker det vatten i era källare (små droppande läckor) detta beror på att befintliga värmeventiler och kallvattenledningar är gamla och i mycket dåligt skick. Vi har fått en beställning från Brf. Skönstaholm att åtgärda detta vilket innebär att kallvattenledning och värmeventiler i er källare skall bytas. Detta arbete har redan påbörjats på Söndagsvägen 114 – 100 (kallvattenledning och värmeventiler) och Söndagsvägen 98 – 86 (värmeventiler). Arbetet kommer att fortsätta i höst i huslänga 2,4,5,7,6,3 och 8. När vi byter värmeventiler så kommer vi att tömma värmesystemet (radiatorvatten) på vatten för att sedan fylla på. Vi kommer då även att behöva komma in hos er och lufta era radiatorer. När kallvattenledning byts så kommer ni att vara utan tappvatten vardagar kl. 08.00 -16.00 i ca 1 veckas tid. Vattenavstängningar kommer att aviseras innan start.

Vi kommer under nästa vecka påbörja åtgärdandet av besiktningsanmärkningar dock kommer vi inte att hinna med att åtgärda allt innan semestern detta innebär att vi kommer att färdigställa det resterande direkt efter semestern (v.32).

Önskar alla boende en trevlig sommar!

Med vänliga hälsningar

Johan Strömberg

Platschef

Svensk Husteknik AB

Mail: Johan.stromberg@sht-bygg.se

Tel/mob. 072-327 97 10 (OBS! Respektera telefontider måndag- fredag 07.00 - 16.00)

OBS ! Semester v. 29 - 31