



## **Axplock från styrelsemötet 2014-03-04**

### **Stambytet**

Arbetena går enligt plan och utan större överraskningar. I de lägenheter som hittills påbörjats har fuktvärdena varit bättre än förväntat. Inga stora fuktskador har påträffats.

Överlag fortsätter reaktionerna vara övervägande positiva till entreprenörernas arbete, vilket vi är glada för.

### **Energi**

Energikonsultföretaget TQI har tittat på hur vi skulle kunna tilläggsisolera vindarna, och hur mycket energi vi i så fall skulle spara. De har varit på plats och konstaterat att vissa längors vindar är lätta att tilläggsisolera, medan andra är svårare. Både isoleringsmängd och isoleringsmaterial varierar kraftigt mellan de olika längorna. Förfrågningshandlingar ska nu tas fram för att kunna ta in offerter och sedan ta beslut om åtgärden lönar sig.

TQI har också för föreningens räkning inlett förhandlingar med Fortum. De vill gärna ha kvar oss som kund och kan tänka sig att stå för vissa investeringar i vårt värmesystem, om vi binder oss vid att fortsätta med fjärrvärmesystemet. Vi avvaktar Fortums besked, för att sedan väga det mot andra alternativ som till exempel bergvärme.

### **Paraboler**

Styrelsen har tidigare beslutat att alla paraboler på hustak och väggar ska tas ner. Arbetet med detta har blivit fördröjt, men ska nu påbörjas. Berörda boende kommer att kontaktas av ISS.

### **Takarbeten**

LW Sveriges arbete med att säkra takpannor har nu avslutats. Besiktning ska ske i mitten av mars.

Arbetet med att bytanockplåt och takpapp på Skönstaholmsvägen 7-13 efter vattenläckage där är också avslutat. Nu är ny papp lagd och en nynockplåt har monterats.

## **Tvättstugan**

Omprogrammering sker i veckan så att bokade tvättider som inte används blir lediga för andra inom 30 minuter, och inte 60 som det varit tidigare.

/ Styrelsen