

Hej boende i Skönstaholm och Gott nytt år 2014!

Som ni vet har vi under hösten slutit avtal med en entreprenör för utförandet av stambytet. Denne entreprenör heter SHT Bygg.

SHT Bygg håller just nu på att flytta in sitt kontor i centrumhuset och även utställningen som visar standardutförandet av en badrumsrenovering kommer bli klar under vecka 4.

Vi har under drygt ett års tid talat mycket om hur det kommer gå till med stambyte, rivning, renovering och tillval. Mycket har vi inte kunnat lämna konkret information kring eftersom det till stor del har berott på entreprenören. Framöver är det därför framför allt våra bygglidare som kommer vara länken mellan föreningen och entreprenören SHT Bygg. Entreprenören kommer stå för majoriteten av informationen, så därför kommer vi ta en paus med *Stambytesnytt* och inte dela ut något mer tills vi bedömer att det behövs.

Bygglidarna är:



Sara Löfving
08-410 35 455
sara.lofving@tengbom.se



Per Sundberg
08-410 505 11
per.sundberg@tengbom.se

Entreprenören kommer distribuera tidplaner en gång per kvartal, där det kommer framgå planerad startvecka för respektive huslänga. Som vi tidigare diskuterat kan tidplanen dock komma att förskjutas, eventuella justeringar kommer att framgå av tidplanen. Entreprenören kommer också i möjligaste mån att avisera i förväg om det finns behov av vattenavstängningar, men man bör vara medveten om att det kan bli aktuellt med mer akuta vattenavstängningar. Dessa kommer dock inte bli fler än absolut nödvändigt.

Cirka tre veckor innan planerad start kommer SHT Bygg ta kontakt med respektive boende. Tillsammans bestämmer man då en tid för försyn av bostaden, samt en tid för att diskutera tillval med mera. Entreprenören kommer också informera kring och hantera praktiska aspekter som nyckelhantering. Det vore bra om alla i samband med detta har tagit kontakt med sina försäkringsbolag och hört sig för om hemförsäkringen har någon speciell förutsättning för att vara giltig, med avseende till stambytet.

För er som kommer få stambytet utfört först är framförhållningen med tider något kortare, entreprenören kommer att informera er om de hålltider som gäller i dessa specifika fall.

Kontaktinformation till entreprenören SHT Bygg kommer finnas på vår hemsida, samt delas ut av SHT Bygg direkt i brevlådorna.

För alla vanliga förvaltningsärenden är det ISS som ska kontaktas, precis som vanligt. Deras kundtjänst och felanmälan har öppet vardagar 7-16 på telefonnummer 0770-775859. Man kan också maila till: felanmalan@se.issworld.com.

Vi hoppas att alla känner sig trygga med den information som getts och vetskapen om att entreprenören kommer ta kontakt med respektive boende när stambytet närmar sig för just er!

Vid frågor är ni välkomna att kontakta kommunikatorerna Sara Johansson från Tengbom, på 018-56 77 62, 0733-55 23 18 eller sara.johansson@tengbom.se alternativt bygglidarna Sara Löfving och Per Sundberg

Det här var tionde numret av *Stambytesnytt* i Skönstaholm. Nästa nummer kommer vid behov. Alla *Stambytesnytt* kan också läsas på vår hemsida www.skonstaholm.se.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen