



Axplock från styrelsemötet 2014-01-21

Stambytet

SHT:s containrar blockerar till viss del utgångar från baksidorna från de hus där de står placerade. SHT ska därför flytta ett par av containrarna några meter. SHT ska också åtgärda klottret.

Duschvagnen har nu ställts upp vid vändplanen på Söndagsvägen.

Frågan om att använda lokalen som gemensamt uppehållsrum är fortsatt aktuell. För att ha kontroll över vilka som ska få tillträde dit tittar styrelsen och Grannskapsklubben på ett nytt kodlås för dörren. Tanken är att det i framtiden även ska kunna ersätta nyckellogistiken kring uthyrningen av lokalen.

Energi

Styrelsen har enats om att en grundlig utredning om energibesparande åtgärder behövs, och har därför gett företaget TQI i uppdrag att ta fram förslag till energibesparingar. TQI har även föreslagit en förhandling med Fortum för att se om de kan bekosta vissa investeringar i vårt värmesystem om vi förlänger fjärrvärmekontraktet. TQI har sedan tidigare gjort en snabb uppskattning om bergvärme kan vara ett alternativ till fjärrvärmesystemet.

Fibernätet

En omvandlare i fibernätet har gått sönder hos en boende. Dessa omvandlare är föreningens ansvar, men vi har saknat ett tilläggsavtal med Telia som omfattar denna service. Ett sådant avtal ska nu tecknas.

Elskåp

Flera lås till elskåpen i källargångarna har saknats eller varit uppbrutna. Dessa ska nu ses över och nya lås är beställda. Behöver man av någon anledning komma åt sitt elskåp, till exempel i samband med elbyte, ska man kontakta ISS felanmälan eller Lars Hansson (Söndagsvägen 55) som kan bistå med nyckel.

Trasig trappa

Trappan utanför pizzerian har varit trasig en tid, vilket har lett till problem med dörr och dörrkarm. Detta ska nu åtgärdas.

Hyresförhandlingar

Hyrorna för våra 14 hyresrätter ska snart förhandlas med Hyresgästföreningen. Föreningen kommer att representeras av ISS.

Trädgårdsavfall

Skönstaholmare har påpekat att boende i grannföreningen i "nya huset" på Söndagsvägen 30-34 har slängt granar på vår trädgårdskompost. Det får de göra, eftersom de betalar en tolftedel av bortforslingskostnaden.

/ Styrelsen