

VAR GÅR GRÄNSEN ?

Enligt våra stadgar tillhör all mark brf Skönstaholm. Det vill säga oss alla.

Föreningen sköter underhåll och plantering av all mark mellan husen.

Vissa avsnitt är kommunens mark. Det gäller till exempel torget med dammen.

Vissa avsnitt som är kommunens mark har föreningen åtagit sig skötselansvar för, genom ett så kallat brukaravtal med stadsdelsförvaltningens parkavdelning.

Det gäller till exempel avsnitt kring rundeln.

Att vi träffat ett sådant avtal är för att vi vill få till stånd en enhetlig skötsel i linje med Landskapslagets gestaltningsprogram för Skönstaholm.

Var går gränsen mellan min trädgård och föreningens eller kommunens ansvarsområden ?

Svaret på den frågan är ännu svävande. Skönstaholm är sextio år. Hävd, tradition har hittills rått. Styrelsen har inte sett något problem med det. Men det är klart att frågan om var gränsen går kan bli kinkig i vissa fall. Vem ska betala underhåll eller plantering, jag själv eller föreningen ?

Styrelsen vill skjuta på gränsdragningsfrågan till efter stambyte/dränering. Av den enkla anledningen att alla förutsättningar kan komma att kastas överboard av grävskoporna.

När de tekniska arbetena är avslutade får vi tillsammans och i samråd med trädgårdsentreprenören, hitta fram till individuella gränsdragningar, lösningar, åtgärder.

När det gäller byggnationer i trädgården gäller tills vidare vad som tidigare meddelats :

Från juni 2010 får ingen bygga vertikalt. Horisontellt gäller att trädäck inte får angöras i fasaden och inte gå längre ut från fasaden än 3.5 meter. Allt sker på egen risk, eftersom vi ännu inte vet hur stambytes- och dräneringsgrävningarna kommer att se ut vid varje enskild länga.

Våren 2012

Styrelsen för brf Skönstaholm